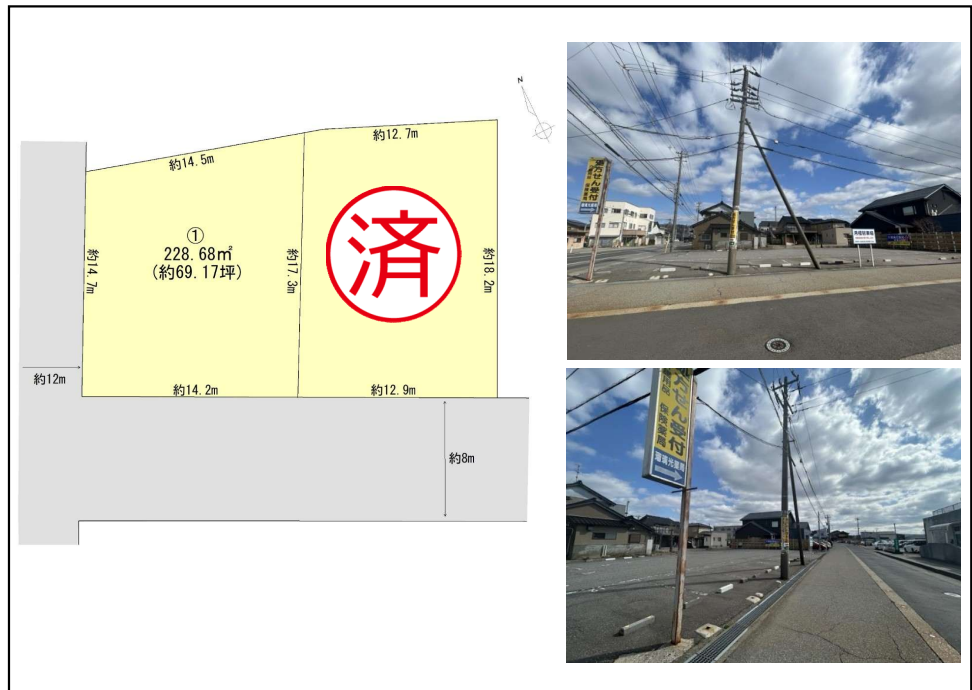
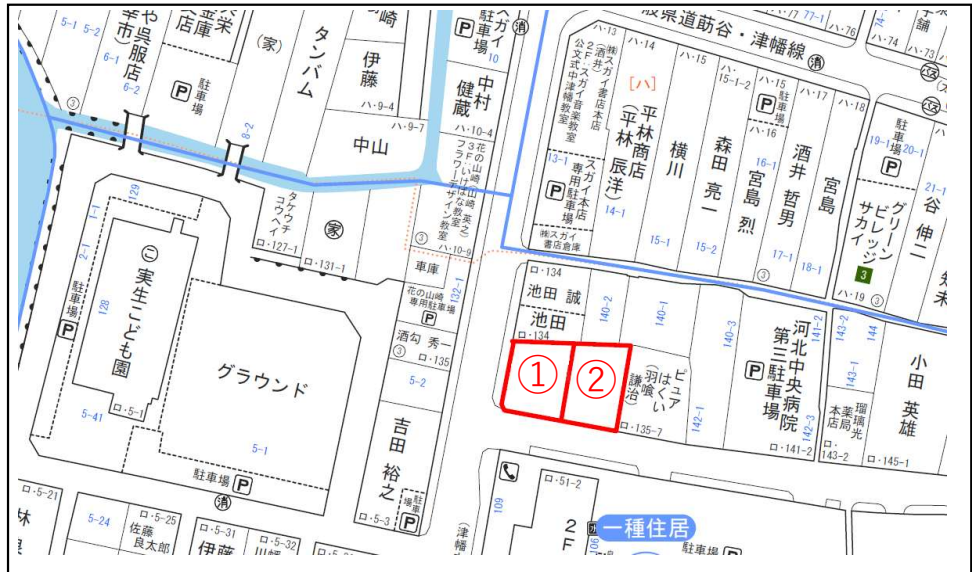


物件案内書 (土地/建物)

種目	分譲地				現況	更地	物件状態	公開中	
所在地	河北郡津幡町字津幡口135番6地内						小学校	太白台小	
							中学校	津幡中	
区画	土地(m ²)	土地(坪)	坪単価	土地価格					
1	228.68	69.17	185,051円	12,800,000円					
2	-	-	-	-					
建物名					都市計画	非線引き			
所在地備考					用途地域	第一種住居			
最寄の交通機関	七尾線	中津幡	駅	最寄施設					河北中央病院
	バス停	下車 徒歩 約6分							
土地	面積	上記参照			土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60%	容積率	200%	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等	現状渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	※測量図参照						
		道路2							
その他	引渡日	即日			建物状況				
	特徴	調査	実施日	報告書					
		リフォーム	内装	年月	外装	年月			
	備考	<ul style="list-style-type: none"> ・①号地敷地内電柱有。引渡後、買主にて敷地境界線へ移設可能。 ・②号地敷地内に電柱が入る可能性あり。 ・上下水道引込予定。(売買価格は負担金込の価格となります。) 							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひとときりタス (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	3% + 6万円	取引態様	仲介
	〒921-8011		(1) 第4497号		仲介		
	金沢市入江1丁目30番地						
	TEL 076-229-7140						FAX 076-227-8993